**Отчет о проведенном публичном мероприятии в Межрегиональном технологическом управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору 28 апреля 2017 года**

28 апреля 2017 года в рамках исполнения положений приоритетной программы «Реформа контрольно-надзорной деятельности» Межрегиональным технологическим управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (МТУ Ростехнадзора) было проведено публичное обсуждение результатов правоприменительной практики, руководств по соблюдению обязательных требований в пределах полномочий ведомства.

В ходе обсуждений представителями организаций были заданы вопросы,   
на которые в ходе мероприятия были даны разъяснения:

**Вопрос № 1:** Порядок прохождения повторной федеральной государственной экспертизы проектной документации после внесения в нее изменений?

**Ответ:** На основании пункта 44 Положения об организации   
и проведении государственной экспертизы проектной документации   
и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы, в которую внесены изменения технических решений, влияющие на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства, направляется на повторную государственную экспертизу.   
В соответствии с частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации подтверждением того, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы,   
не затрагивают вышеупомянутые характеристики объекта капитального строительства, является заключение органа исполнительной власти или организации, проводивших экспертизу проектной документации, в которую внесены изменения. В связи с тем, что порядок подготовки указанных заключений, включая форму обращения заявителя и состав представляемой проектной документации, в настоящее время не установлен, откорректированная проектная документация по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена на повторную государственную экспертизу   
в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые   
не влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства, руководствуясь при этом приказом министерства регионального развития от 30.12.2009 №624 «Об утверждении Перечня видов работ   
по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации,   
по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

**Вопрос № 2:** Является ли реконструкцией объекта капитального строительства установка лифта снаружи, либо внутри здания?

**Ответ:** Реконструкцией объекта капитального строительства   
(за исключением линейных объектов) является - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства,   
за исключением замены отдельных элементов таких конструкций   
на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов. Таким образом установка лифта снаружи здания увеличивает площадь и объем здания, что по сути является расширением здания. Устройство лифта внутри здания затрагивает несущие строительные конструкции здания, в связи с чем требуется их замена.

На основании изложенного при установке лифта снаружи или внутри здания необходимо проводить реконструкцию объекта капитального строительства.

После проведения публичного мероприятия было обеспечено анкетирование участников. Анализ анкетирования в целом оценен хорошо.

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель | А.А. Вотчаев |